

*Continúe leyendo para la versión en español.*

## **NOTICE OF BOND ELECTION**

TO THE RESIDENT, QUALIFIED ELECTORS OF THE WILLIS INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT:

NOTICE IS HEREBY GIVEN that a bond election will be held in such DISTRICT, on November 5, 2024, in accordance with the following Order:

### **ORDER CALLING SCHOOL BUILDING BOND ELECTION**

WHEREAS, the Board of Trustees (the “Board”) of the Willis Independent School District (the “District”) has the power to issue bonds pursuant to Chapter 45, Texas Education Code; and

WHEREAS, the Board has determined that it is necessary and appropriate to call and conduct an election to obtain voter authorization for the issuance of such bonds; and

WHEREAS, the District may enter into one or more election agreements (the “Election Agreements”) with Montgomery County and San Jacinto County (collectively, the “Counties”), by and through the Counties’ respective elections administrators or other election officers (collectively, the “Administrators”) and possibly other political subdivisions (the “Participants”), in accordance with the laws of the State of Texas (the “State”) and applicable federal law.

NOW, THEREFORE, BE IT ORDERED BY THE BOARD OF TRUSTEES OF THE WILLIS INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT:

**Section 1. Call of Election; Date; Eligible Electors; and Hours.** An election (the “Election”) shall be held on November 5, 2024 (“Election Day”), which is seventy-eight (78) or more days from the date of the adoption of this order (the “Election Order”), within and throughout the territory of the District at which all resident, qualified electors of the District shall be entitled to vote. The Board hereby finds that holding the Election on such date is in the public interest. The hours during which the polling places are to be open on Election Day shall be from 7:00 a.m. to 7:00 p.m.

**Section 2. Polling Places; Election Officers.** Except as otherwise provided herein, the boundaries and territories of the respective county election precincts that are wholly or partially within the territorial boundaries of the District are hereby designated as the voting precincts of the District for the Election and the precinct numbers for the District’s election precincts shall be the corresponding county precinct number of each precinct. The Election Day polling places shall be as shown in **Exhibit A** to this Election Order. The precinct judges and alternate judges for the Election shall be appointed in accordance with the Texas Election Code (the “Election Code”).

In the event that the Superintendent, or the Superintendent’s designee, shall determine from time to time that (a) a polling place hereafter designated shall become unavailable or unsuitable for such use, or it would be in the District’s best interests to relocate such polling place, or (b) a presiding judge or alternate presiding judge hereafter designated shall become unqualified or

unavailable, the Superintendent, or the Superintendent's designee, is hereby authorized to designate and appoint in writing a substitute polling place, presiding judge or alternate presiding judge, and correct or modify the exhibits to this Election Order, giving such notice as is required by the Election Code and as deemed sufficient.

Section 3. Propositions. At the Election there shall be submitted to the resident, qualified electors of the District the following propositions (each, a "Proposition" and collectively, the "Propositions"):

**WILLIS INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT - PROPOSITION A**

SHALL THE BOARD OF TRUSTEES (THE "BOARD") OF WILLIS INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT (THE "DISTRICT") BE AUTHORIZED TO ISSUE BONDS OF THE DISTRICT, IN ONE OR MORE SERIES OR INSTALLMENTS, IN THE AMOUNT OF \$27,000,000 FOR THE CONSTRUCTION, ACQUISITION AND EQUIPMENT OF A STUDENT ACTIVITY CENTER AND RELATED IMPROVEMENTS, WHICH BONDS SHALL MATURE, BEAR INTEREST AND BE ISSUED AND SOLD IN ACCORDANCE WITH LAW AT THE TIME OF ISSUANCE; AND SHALL THE BOARD BE AUTHORIZED TO LEVY, IMPOSE AND PLEDGE, AND CAUSE TO BE ASSESSED AND COLLECTED, ANNUAL AD VALOREM TAXES ON ALL TAXABLE PROPERTY IN THE DISTRICT SUFFICIENT, WITHOUT LIMIT AS TO RATE OR AMOUNT, TO PAY THE PRINCIPAL OF AND INTEREST ON THE BONDS, AND THE COSTS OF ANY CREDIT AGREEMENTS (INCLUDING CREDIT AGREEMENTS EXECUTED OR AUTHORIZED IN ANTICIPATION OF, IN RELATION TO, OR IN CONNECTION WITH THE BONDS), ALL AS AUTHORIZED BY THE CONSTITUTION AND LAWS OF THE STATE OF TEXAS AND THE UNITED STATES OF AMERICA?

**WILLIS INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT - PROPOSITION B**

SHALL THE BOARD OF TRUSTEES (THE "BOARD") OF THE WILLIS INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT (THE "DISTRICT") BE AUTHORIZED TO ISSUE BONDS OF THE DISTRICT, IN ONE OR MORE SERIES OR INSTALLMENTS, IN THE AMOUNT OF \$68,800,000 FOR THE CONSTRUCTION, ACQUISITION AND EQUIPMENT OF AN ATHLETIC STADIUM COMPLEX AND RELATED IMPROVEMENTS, WHICH BONDS SHALL MATURE, BEAR INTEREST AND BE ISSUED AND SOLD IN ACCORDANCE WITH LAW AT THE TIME OF ISSUANCE; AND SHALL THE BOARD BE AUTHORIZED TO LEVY, IMPOSE AND PLEDGE, AND CAUSE TO BE ASSESSED AND COLLECTED, ANNUAL AD VALOREM TAXES ON ALL TAXABLE PROPERTY IN THE DISTRICT SUFFICIENT, WITHOUT LIMIT AS TO RATE OR AMOUNT, TO PAY THE PRINCIPAL OF AND INTEREST ON THE BONDS, AND THE COSTS OF ANY CREDIT AGREEMENTS (INCLUDING CREDIT AGREEMENTS EXECUTED OR AUTHORIZED IN ANTICIPATION OF, IN RELATION TO, OR IN

CONNECTION WITH THE BONDS), ALL AS AUTHORIZED BY THE CONSTITUTION AND LAWS OF THE STATE OF TEXAS AND THE UNITED STATES OF AMERICA?

**WILLIS INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT - PROPOSITION C**

SHALL THE BOARD OF TRUSTEES (THE "BOARD") OF WILLIS INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT (THE "DISTRICT") BE AUTHORIZED TO ISSUE BONDS OF THE DISTRICT, IN ONE OR MORE SERIES OR INSTALLMENTS, IN THE AMOUNT OF \$19,600,000 FOR THE CONSTRUCTION, ACQUISITION AND EQUIPMENT OF AN AQUATICS CENTER AND RELATED IMPROVEMENTS, WHICH BONDS SHALL MATURE, BEAR INTEREST AND BE ISSUED AND SOLD IN ACCORDANCE WITH LAW AT THE TIME OF ISSUANCE; AND SHALL THE BOARD BE AUTHORIZED TO LEVY, IMPOSE AND PLEDGE, AND CAUSE TO BE ASSESSED AND COLLECTED, ANNUAL AD VALOREM TAXES ON ALL TAXABLE PROPERTY IN THE DISTRICT SUFFICIENT, WITHOUT LIMIT AS TO RATE OR AMOUNT, TO PAY THE PRINCIPAL OF AND INTEREST ON THE BONDS, AND THE COSTS OF ANY CREDIT AGREEMENTS (INCLUDING CREDIT AGREEMENTS EXECUTED OR AUTHORIZED IN ANTICIPATION OF, IN RELATION TO, OR IN CONNECTION WITH THE BONDS), ALL AS AUTHORIZED BY THE CONSTITUTION AND LAWS OF THE STATE OF TEXAS AND THE UNITED STATES OF AMERICA?

Section 4.     Ballots. The ballots shall conform to the requirements of the Election Code and shall allow voters to vote "FOR" or "AGAINST" each of the following ballot measures:

**WILLIS INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT - PROPOSITION A**

THE ISSUANCE OF \$27,000,000 OF BONDS FOR A STUDENT ACTIVITY CENTER AND RELATED IMPROVEMENTS, AND THE LEVY AND IMPOSITION OF TAXES SUFFICIENT TO PAY THE PRINCIPAL OF AND INTEREST ON THE BONDS. THIS IS A PROPERTY TAX INCREASE.

**WILLIS INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT - PROPOSITION B**

THE ISSUANCE OF \$68,800,000 OF BONDS FOR AN ATHLETIC STADIUM COMPLEX AND RELATED IMPROVEMENTS, AND THE LEVY AND IMPOSITION OF TAXES SUFFICIENT TO PAY THE PRINCIPAL OF AND INTEREST ON THE BONDS. THIS IS A PROPERTY TAX INCREASE.

**WILLIS INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT - PROPOSITION C**

THE ISSUANCE OF \$19,600,000 OF BONDS FOR AN AQUATICS CENTER AND RELATED IMPROVEMENTS, AND THE LEVY AND IMPOSITION OF TAXES SUFFICIENT TO PAY THE PRINCIPAL OF AND INTEREST ON THE BONDS. THIS IS A PROPERTY TAX INCREASE.

**Section 5. Voting.** Electronic voting machines may be used in holding and conducting the Election on Election Day; provided, however, in the event the use of such electronic voting machines is not practicable, the Election may be conducted on Election Day by the use of paper ballots (except as otherwise provided in this Section). Electronic voting machines or paper ballots may be used for early voting by personal appearance (except as otherwise provided in this Section). As required by the Election Code, the District shall provide at least one accessible voting system in each polling place used in the Election. Such voting system shall comply with Texas and federal laws establishing the requirement for voting systems that permit voters with physical disabilities to cast a secret ballot. Paper ballots may be used for early voting by mail.

Each voter desiring to vote in favor of a Proposition shall mark the ballot indicating “FOR” the Proposition, and each voter desiring to vote against a Proposition shall mark the ballot indicating “AGAINST” the Proposition. Voting will be conducted in accordance with the Election Code.

**Section 6. Early Voting.** The Board hereby appoints the Administrators as the regular early voting clerks for the voters of the District within their respective Counties. Early voting, both by personal appearance and by mail, will be conducted in accordance with the Election Code.

Early voting by personal appearance shall be conducted at the locations, on the dates and at the times as shown in **Exhibit B**.

For the use of those voters who are entitled by law to vote early by mail, the early voting clerk shall provide each voter with a ballot with instructions to mark the ballot indicating his or her vote “FOR” or “AGAINST” the Propositions. The contact information for each Administrator (including the mailing address to which ballot applications and ballots voted by mail may be sent) is as follows:

#### **Montgomery County**

**Name:** Ms. Suzie Harvey  
**Official Mailing Address:** P.O. Box 2646, Conroe, TX 77305-2646  
**Physical Address:** 9159 Airport Road, Conroe, TX 77303  
**E-mail Address:** [election.ballot@mctx.org](mailto:election.ballot@mctx.org) and [election@mctx.org](mailto:election@mctx.org)  
**Phone Number:** (936) 539-7843  
**Fax Number:** (936) 788-8340  
**Website Address:** <https://elections.mctx.org/>

#### **San Jacinto County**

**Name:** Ms. Cheri Walker  
**Official Mailing Address:** 51 East Pine Avenue, Room A1, Coldspring, TX 77331  
**Physical Address:** 51 East Pine Avenue, Room A1, Coldspring, TX 77331  
**E-mail Address:** [ea@san-jac.us](mailto:ea@san-jac.us)  
**Phone Number:** (936) 653-5804  
**Fax Number:** (936) 653-5808  
**Website Address:** <http://www.co.san-jacinto.tx.us/page/sanjacinto.Elections>

The Administrators are hereby authorized and directed to designate the early voting ballot board and other officers required to conduct early voting for the Election.

Section 7. Conduct of Election. The Election shall be conducted by election officers, including the judges and alternate judges or clerks appointed by the Board, in accordance with the Election Agreements, the Education Code, the Election Code and the Constitution and laws of the State and the United States of America. The President of the Board of Trustees, the Superintendent, and their respective designees, are authorized to enter into, execute and deliver one or more Election Agreements, in accordance with applicable provisions of the Election Code. The terms and provisions of each Election Agreement are hereby incorporated into this Election Order and are hereby approved. To the extent of any conflict between this Election Order and an Election Agreement, the terms and provisions of the Election Agreement shall prevail, and the President of the Board of Trustees, the Superintendent, and their respective designees, are authorized to make such corrections, changes, revisions and modifications to this Election Order, including the exhibits hereto, as are deemed necessary or appropriate to conform to the Election Agreement, to comply with applicable state and federal law and to carry out the intent of the Board, as evidenced by this Election Order. The Administrators shall be responsible for establishing the central counting station for the ballots cast in the Election and appointing the personnel necessary for such station.

Section 8. Bilingual Election Materials. All notices, instructions, and ballots pertaining to the Election shall be furnished to voters in English and Spanish (as well Chinese and/or Vietnamese if required by applicable law) and persons capable of acting as translators in English and Spanish (as well Chinese and/or Vietnamese if required by applicable law) shall be made available to assist voters in understanding and participating in the election process.

Section 9. Delivery of Voted Ballots; Counting; Tabulation; Canvassing of Returns; Declaring Results. The ballots shall be counted by one or more teams of election officers assigned by the presiding judges, each team to consist of two or more election officers. After completion of his responsibilities under the Election Code, including the counting of the voted ballots and the tabulation of the results, the presiding judge shall make a written return of the Election results to the District in accordance with the Election Code. The Board shall canvass the returns and declare the results of the Election.

If a majority of the resident, qualified electors of the District voting at the Election, including those voting early, shall vote in favor of a Proposition, then the issuance and sale of the bonds described in the Proposition shall be authorized in the maximum amount contained therein, and the bonds shall be issued and sold at the price or prices and in such denominations determined by the Board to be in the District's best interest. Proceeds of bonds issued and sold pursuant to each Proposition shall be used in accordance with any limitations imposed by Section 45.003(g), Education Code and any unspent proceeds shall be used in accordance with Section 45.1105, Education Code.

Section 10. Training of Election Officials. Pursuant to the Election Code, a public school of instruction for all election officers and clerks may be held as arranged or contracted by the Administrators.

Section 11. Notice of Election; Voter Information Document. Notice of the Election shall be given in the manner required by the Election Code and other applicable law. To the extent required by law, the notice of the Election shall include the District's internet website address, which is <https://www.willisisd.org/>.

A voter information document for each Proposition in the form attached hereto as **Exhibit C** is hereby approved, together with such revisions as may be approved by the Superintendent or the Superintendent's designees, and shall be posted and provided in accordance with law.

Section 12. Notice of Meeting. The Board officially finds, determines, recites and declares that written notice of the date, hour, place and subject of the meeting at which this Election Order is adopted was posted on a bulletin board located at a place convenient to the public at the District's administrative offices for a least seventy-two (72) hours preceding the scheduled time of the meeting; that a telephonic or telegraphic notice of such meeting was given to all news media who have consented to pay any and all expenses incurred by the District in connection with providing such notice, both as required by the Texas Open Meetings Act, Chapter 551, Texas Government Code, as amended; and that such meeting was open to the public as required by law at all times during which this Election Order and the subject matter thereof was discussed, considered and formally acted upon.

Section 13. Mandatory Statement of Information.

(a) Pursuant to Section 3.009, Texas Election Code: (i) the proposition language that will appear on the ballot is set forth in Section 4 of this Election Order, (ii) the purposes for which the bonds are to be authorized are set forth in Section 3 of this Election Order, (iii) the principal amount of bonds to be authorized is set forth in Section 3 of this Election Order, (iv) if the issuance of bonds is authorized by voters, taxes sufficient, without limit as to rate or amount, to pay the principal of and interest on the bonds and the costs of any credit agreements may be imposed, as set forth in Section 3 of this Election Order, (v) bonds authorized pursuant to this Election Order may be issued to mature over a specified number of years not to exceed the lesser of forty (40) years or the maximum number of years authorized by law and bearing interest at the rate or rates (not to exceed 15%), as authorized by law and determined by the Board, (vi) as of the date of the adoption of this Election Order, the aggregate amount of outstanding principal of the District's debt obligations is \$358,740,000 and the aggregate amount of outstanding interest on the District's debt obligations is \$214,375,816, and (vii) the District's ad valorem debt service tax rate as of the date of adoption of this Election Order is \$0.368 per \$100 valuation of taxable property.

(b) Based upon market conditions as of the date of this Election Order, the maximum net effective interest rate for any series of the bonds is estimated to be 5.00%. Such estimated maximum interest rate is provided as a matter of information but is not a limitation on the interest rate at which the bonds, or any series thereof, may be sold. In addition, the estimate contained in this subsection (b) is (i) based on certain assumptions (including assumptions concerning prevailing market and economic conditions at the time(s) of issuance of the bonds) and derived from projections obtained from the District's financial advisor, (ii) subject to change to the extent that actual facts, circumstances and conditions prevailing at the time that the bonds are issued differ from such assumptions and projections, (iii) provided solely in satisfaction of the requirements of Section 3.009, Texas Election Code, and for no other purpose, without any

assurance that such projections will be realized, and (iv) not intended to and does not give rise to a contract with voters or limit the authority of the Board to issue bonds in accordance with the Propositions submitted by this Election Order.

Section 14. Authority of the Superintendent. The Superintendent shall have the authority to take, or cause to be taken, all reasonable or necessary actions to ensure that the Election is fairly held and returns properly counted and tabulated for canvass by the Board, which actions are hereby ratified and confirmed. Without limiting the generality of the immediately preceding sentence, the Superintendent and the Superintendent's designees are hereby authorized to complete and update, as necessary, the exhibits hereto with the necessary information as same is made available to the District.

Section 15. Authorization to Execute. The President or Vice President of the Board is authorized to execute and the Secretary of the Board is authorized to attest this Election Order on behalf of the Board; and the President or Vice President of the Board is authorized to do all other things legal and necessary in connection with the holding and consummation of the Election.

Section 16. Effective Date. This Election Order is effective immediately upon its passage and approval.

*[Signature page follows]*

PASSED AND APPROVED this August 19, 2024.

*/s/ Kyle Hoegemeyer*

---

President, Board of Trustees

ATTEST:

*/s/ Chad Jones*

---

Secretary, Board of Trustees



**EXHIBIT A**

**Election Day Polling Place Information**

*Montgomery County*

<b>Precincts (Precintos)</b>	<b>Facility (Instalación)</b>	<b>Address (Dirección)</b>	<b>Room (Sala)</b>
01	Willis Community Building	109 West Mink Street Willis, TX 77378	Main Room (Sala Principal)
08	Browder Community Center	14865 County Line Road Willis, TX 77378	Main Room (Sala Principal)
22	Lake Conroe Hills Community Building	13621 Lake Breeze Lane Willis, TX 77318	Main Room (Sala Principal)
23	North Montgomery County Community Center	600 Gerald Street Willis, TX 77378	Meador Room (Sala Meador)
40	Harold Cryar Intermediate School	2375 Montgomery Park Boulevard Conroe, TX 77304	Gym (Gimnasio)
43	Panorama Village City Hall	99 Hiwon Drive Panorama Village, TX 77304	City Hall (Alcaldía)
44	The Lone Star Convention Center	9055 Airport Road Conroe, TX 77303	San Jacinto 1 (Sala San Jacinto 1)
50	Far Hills Utility District	10320 Cude Cemetery Road Willis, TX 77318	Meeting Room (Sala de Juntas)
57	Calvary Road Baptist Church	12621 Calvary Road Willis, TX 77318	Sanctuary (Santuario)
85	Northridge Baptist Church	10681 FM 1484 Conroe, TX 77303	Fellowship Hall (Salón de Compañerismo)
102	John V. Peet Junior High School	1895 Longmire Road Conroe, TX 77304	Gym 2 (Gimnasio 2)

## *San Jacinto County*

*VOTE CENTER ELECTION - On Election Day, VOTERS MAY VOTE AT ANY of the locations listed on this page. Voters are NOT limited to only voting in the precinct where they are registered to vote. (ELECCIÓN CON CENTROS DE VOTACIÓN - En el Día de la Elección, votantes PODRÁN VOTAR EN CUALQUIER sitio indicado en esta página. Votantes tienen más opciones en dónde votar, sin limitarse al precinto en donde están registrados para votar.)*

*BOX 1 (Precinto electoral número uno- Coldspring; Precinto del comisionado, número uno)*  
Elections Administration, 51 E. Pine Ave., Coldspring, TX. 77331

*BOX 2 (Precinto electoral número dos – Shepherd; Precinto del comisionado, número dos)*  
Shepherd Community Center, 10251 State Hwy 150, Shepherd, TX 77371

*BOX 3 (Precinto electoral número tres – Evergreen; Precinto del comisionado, número tres)*  
Evergreen Community Center, 7550 State Hwy 150 W, Coldspring, TX 77331

*BOX 5 (Precinto electoral número cinco- Bear Creek; Precinto del comisionado, número tres)*  
Bear Creek VFD, 11550 FM 1725, Cleveland, TX 77328

*BOX 7 (Precinto electoral número siete - Point Blank; Precinto del comisionado, número cuatro)*  
Point Blank, Precinct 4 Annex 221 Boat Launch Rd, Point Blank, TX 77364

*BOX 8 (Precinto electoral número ocho – Oakhurst; Precinto del comisionado, número cuatro)*  
Oakhurst Fire Department, 990 US Hwy 190, Oakhurst, TX 77359

*BOX 10 (Precinto electoral número trece- New Hope; Precinto del comisionado, número uno)*  
New Hope Baptist Church, 13200 FM 2025, Cleveland, TX 77328

**EXHIBIT B**

**Early Voting Polling Place Information**

*Montgomery County*

**Dates/Times:**

October 21 – 25 (Monday – Friday): 8:00 am – 5:00 pm

October 26 (Saturday): 7:00 am – 7:00 pm

October 27 (Sunday): 11:00 am – 5:00 pm

October 28 – November 1 (Monday – Friday): 7:00 am – 7:00 pm

**Locations:**

<b>Polling Location</b> <i>(Sitio de Votación)</i>	<b>Address</b> <i>(Dirección)</i>	<b>Room</b> <i>(Sala)</i>
<b>Central Library</b> (Main Early Voting Polling Place) <i>(Sitio Principal Electoral de Votación Adelantada)</i>	104 I-45 North Conroe 77301	Large Meeting Room <i>Sala grande de juntas</i>
<b>North Montgomery County Community Center</b>	600 Gerald Street Willis 77378	Meador Room <i>Sala Meador</i>
<b>Lone Star Community Center</b>	2500 Lone Star Parkway Montgomery 77356	Cissy Boulware Room <i>Sala Cissy Boulware</i>
<b>West Montgomery County Community Development Center</b>	31355 Friendship Drive Magnolia 77355	Green Room <i>Sala verde</i>
<b>Magnolia Event Center</b>	11659 FM 1488 Magnolia 77354	LGI 1 <i>LGI 1</i>
<b>South County Community Center</b>	2235 Lake Robbins Drive The Woodlands 77380	Dining Room <i>Sala de Comedor</i>
<b>George and Cynthia Woods Mitchell Library</b>	8125 Ashlane Way The Woodlands 77382	Meeting Room 101 and 102 <i>Sala de Juntas 101 y 102</i>
<b>Spring Creek Greenway Nature Center</b>	1300 Riley Fuzzel Road Spring 77386	Community Room <i>Sala comunitaria</i>
<b>East Montgomery County Fair Association Building</b>	21675A McCleskey Road New Caney 77357	Main Room <i>Sala principal</i>
<b>East Montgomery County Community Development Center</b>	16401 First Street, Suite 100 Splendora 77372	Hayden and Dunn Conference Rooms <i>Salas de conferencia Hayden y Dunn</i>

Special Forms of Early Voting and Ballot by Mail only: (*Formas Especiales de Votación Adelantada, y Boleta por Correo solamente*): **Election Central**, 9159 Airport Road, Conroe 77303, Lobby, *Vestíbulo*.

*San Jacinto County*

**Main/Sole Early Voting Location:**

San Jacinto County Election Administration Building (*Edificio de elecciones*)  
51 E Pine Ave.  
Coldspring, TX 77331

**Early Voting Dates & Times (*Fechas y horarios de votación anticipada*):**

Monday, October 21<sup>st</sup> (8:00 a.m. – 5:00 p.m.)

*Lunes, 21 de octubre 8:00 a.m. - 5:00 p.m.*

Tuesday, October 22<sup>nd</sup> (8:00 a.m. – 5:00 p.m.)

*Martes, 22 de octubre (8:00 a.m. – 5:00 p.m.)*

Wednesday, October 23<sup>rd</sup> (8:00 a.m. – 5:00 p.m.)

*Miércoles, 23 de octubre (8:00 a.m. – 5:00 p.m.)*

Thursday, October 24<sup>th</sup> (8:00 a.m. – 5:00 p.m.)

*Jueves, 24 de octubre (8:00 a.m. – 5:00 p.m.)*

Friday, October 25<sup>th</sup> (8:00 a.m. – 5:00 p.m.)

*Viernes, 25 de octubre (8:00 a.m. – 5:00 p.m.)*

Saturday, October 26<sup>th</sup> (7:00 a.m. – 7:00 p.m.)

*Sábado, 26 de octubre, 7:00 a.m. - 7:00 p.m.*

Sunday, October 27<sup>th</sup> (1:00 p.m.-7:00 p.m.)

*Domingo, 27 de octubre, (1:00 p.m.-7:00 p.m.)*

Monday, October 28<sup>th</sup> (7:00 a.m. – 7:00 p.m.)

*Lunes, 28 de octubre (7:00 a.m. – 7:00 p.m.)*

Tuesday, October 29<sup>th</sup> (7:00 a.m. -7:00 p.m.)

*Martes, 29 de octubre, 7:00 a.m. -7: 00 p.m.*

Wednesday, October 30<sup>th</sup> (7:00 a.m. – 7:00 p.m.)

*Miércoles, 30 de octubre (7:00 a.m. – 7:00 p.m.)*

Thursday, October 31<sup>st</sup> (7:00 a.m. – 7:00 p.m.)

*Jueves, 31 de octubre (7:00 a.m. – 7:00 p.m.)*

Friday, November 1<sup>st</sup> (7:00 a.m. – 7:00 p.m.)

*Viernes, 1 de noviembre (7:00 a.m. – 7:00 p.m.)*

**EXHIBIT C**

**VOTER INFORMATION DOCUMENT**

**WILLIS INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT - PROPOSITION A**

- [ ] FOR THE ISSUANCE OF \$27,000,000 OF BONDS FOR A STUDENT ACTIVITY CENTER AND RELATED IMPROVEMENTS, AND THE LEVY AND IMPOSITION OF TAXES SUFFICIENT TO PAY THE PRINCIPAL OF AND INTEREST ON THE BONDS.
- [ ] AGAINST THIS IS A PROPERTY TAX INCREASE.

1. Principal of the debt obligations to be authorized	<b>\$27,000,000</b>
2. Estimated interest for the debt obligations to be authorized	<b>\$21,624,875</b>
3. Estimated combined principal and interest required to pay on time and in full the debt obligations to be authorized	<b>\$48,624,875</b>
4. Principal of all outstanding debt obligations of the District*	<b>\$358,740,000</b>
5. Estimated remaining interest on all outstanding debt obligations of the District*	<b>\$214,375,816</b>
6. Estimated combined principal and interest required to pay on time and in full all outstanding debt obligations of the District*	<b>\$573,115,816</b>
7. Estimated maximum annual increase in the amount of taxes that would be imposed on a residence homestead in the District with an appraised value of \$100,000 to repay the debt obligations to be authorized, if approved, based upon assumptions made by the governing body of the District	<b>\$0</b>
8. Other information that the District considers relevant or necessary to explain the foregoing information	<b>See major assumptions listed below.</b>

\* As of the date of adoption of the District’s Bond Election Order.

**Major assumptions for statements above, including statement 7:**

(1) Assumed amortization of the District’s debt obligations, including outstanding debt obligations and the proposed debt obligations:

<b>Term</b>	<b>Proposed Principal</b>	<b>Proposed Interest (Estimated)</b>	<b>Total Proposed Debt Service</b>	<b>Total Proposed Debt Service + Existing Debt Service</b>
30 Years	\$27,000,000	\$21,624,875	\$48,624,875	\$621,740,691

(2) Assumed changes in estimated future appraised values within the District: 2.5-10% annual growth.

(3) Assumed interest rate on the proposed debt obligations: 5.00%.

(4) Numbers in (1) above only include only the Proposition described in this Voter Information Document and the District's outstanding debt obligations. Please see the Voter Information Document for any other Proposition for its respective details.

The estimates contained in this Voter Information Document are (i) based on certain assumptions (including the major assumptions listed above and assumptions concerning prevailing market and economic conditions at the time(s) of issuance of the bonds) and derived from projections obtained from the District's financial advisor, (ii) subject to change to the extent that actual facts, circumstances and conditions prevailing at the time that the bonds are issued differ from such assumptions and projections, (iii) provided solely in satisfaction of the requirements of Section 1251.052, Texas Government Code, and for no other purpose, without any assurance that such projections will be realized, and (iv) not intended to (and expressly do not) give rise to a contract with voters or limit the authority of the District to issue bonds in accordance with the Proposition contained in this Voter Information Document.

**VOTER INFORMATION DOCUMENT**

**WILLIS INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT - PROPOSITION B**

[ ] FOR THE ISSUANCE OF \$68,800,000 OF BONDS FOR AN ATHLETIC STADIUM COMPLEX AND RELATED IMPROVEMENTS, AND THE LEVY AND IMPOSITION OF TAXES SUFFICIENT TO PAY THE PRINCIPAL OF AND INTEREST ON THE BONDS. THIS IS A PROPERTY TAX INCREASE.

[ ] AGAINST

1. Principal of the debt obligations to be authorized	<b>\$68,800,000</b>
2. Estimated interest for the debt obligations to be authorized	<b>\$55,731,500</b>
3. Estimated combined principal and interest required to pay on time and in full the debt obligations to be authorized	<b>\$124,531,500</b>
4. Principal of all outstanding debt obligations of the District*	<b>\$358,740,000</b>
5. Estimated remaining interest on all outstanding debt obligations of the District*	<b>\$214,375,816</b>
6. Estimated combined principal and interest required to pay on time and in full all outstanding debt obligations of the District*	<b>\$573,115,816</b>
7. Estimated maximum annual increase in the amount of taxes that would be imposed on a residence homestead in the District with an appraised value of \$100,000 to repay the debt obligations to be authorized, if approved, based upon assumptions made by the governing body of the District	<b>\$0</b>
8. Other information that the District considers relevant or necessary to explain the foregoing information	<b>See major assumptions listed below.</b>

\* As of the date of adoption of the District’s Bond Election Order.

**Major assumptions for statements above, including statement 7:**

(1) Assumed amortization of the District’s debt obligations, including outstanding debt obligations and the proposed debt obligations:

<b>Term</b>	<b>Proposed Principal</b>	<b>Proposed Interest (Estimated)</b>	<b>Total Proposed Debt Service</b>	<b>Total Proposed Debt Service + Existing Debt Service</b>
30 Years	\$68,800,000	\$55,731,500	\$124,531,500	\$697,647,316

(2) Assumed changes in estimated future appraised values within the District: 2.5-10% annual growth.

(3) Assumed interest rate on the proposed debt obligations: 5.00%.

(4) Numbers in (1) above only include only the Proposition described in this Voter Information Document and the District's outstanding debt obligations. Please see the Voter Information Document for any other Proposition for its respective details.

The estimates contained in this Voter Information Document are (i) based on certain assumptions (including the major assumptions listed above and assumptions concerning prevailing market and economic conditions at the time(s) of issuance of the bonds) and derived from projections obtained from the District's financial advisor, (ii) subject to change to the extent that actual facts, circumstances and conditions prevailing at the time that the bonds are issued differ from such assumptions and projections, (iii) provided solely in satisfaction of the requirements of Section 1251.052, Texas Government Code, and for no other purpose, without any assurance that such projections will be realized, and (iv) not intended to (and expressly do not) give rise to a contract with voters or limit the authority of the District to issue bonds in accordance with the Proposition contained in this Voter Information Document.



**VOTER INFORMATION DOCUMENT**

**WILLIS INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT - PROPOSITION C**

[ ] FOR THE ISSUANCE OF \$19,600,000 OF BONDS FOR AN AQUATICS CENTER AND RELATED IMPROVEMENTS, AND THE LEVY AND IMPOSITION OF TAXES SUFFICIENT TO PAY THE PRINCIPAL OF AND INTEREST ON THE BONDS.

[ ] AGAINST THIS IS A PROPERTY TAX INCREASE.

1. Principal of the debt obligations to be authorized	<b>\$19,600,000</b>
2. Estimated interest for the debt obligations to be authorized	<b>\$15,583,375</b>
3. Estimated combined principal and interest required to pay on time and in full the debt obligations to be authorized	<b>\$35,183,375</b>
4. Principal of all outstanding debt obligations of the District*	<b>\$358,740,000</b>
5. Estimated remaining interest on all outstanding debt obligations of the District*	<b>\$214,375,816</b>
6. Estimated combined principal and interest required to pay on time and in full all outstanding debt obligations of the District*	<b>\$573,115,816</b>
7. Estimated maximum annual increase in the amount of taxes that would be imposed on a residence homestead in the District with an appraised value of \$100,000 to repay the debt obligations to be authorized, if approved, based upon assumptions made by the governing body of the District	<b>\$0</b>
8. Other information that the District considers relevant or necessary to explain the foregoing information	<b>See major assumptions listed below.</b>

\* As of the date of adoption of the District’s Bond Election Order.

**Major assumptions for statements above, including statement 7:**

(1) Assumed amortization of the District’s debt obligations, including outstanding debt obligations and the proposed debt obligations:

<b>Term</b>	<b>Proposed Principal</b>	<b>Proposed Interest (Estimated)</b>	<b>Total Proposed Debt Service</b>	<b>Total Proposed Debt Service + Existing Debt Service</b>
30 Years	\$19,600,000	\$15,583,375	\$35,183,375	\$608,299,191

(2) Assumed changes in estimated future appraised values within the District: 2.5-10% annual growth.

(3) Assumed interest rate on the proposed debt obligations: 5.00%.

(4) Numbers in (1) above only include only the Proposition described in this Voter Information Document and the District's outstanding debt obligations. Please see the Voter Information Document for any other Proposition for its respective details.

The estimates contained in this Voter Information Document are (i) based on certain assumptions (including the major assumptions listed above and assumptions concerning prevailing market and economic conditions at the time(s) of issuance of the bonds) and derived from projections obtained from the District's financial advisor, (ii) subject to change to the extent that actual facts, circumstances and conditions prevailing at the time that the bonds are issued differ from such assumptions and projections, (iii) provided solely in satisfaction of the requirements of Section 1251.052, Texas Government Code, and for no other purpose, without any assurance that such projections will be realized, and (iv) not intended to (and expressly do not) give rise to a contract with voters or limit the authority of the District to issue bonds in accordance with the Proposition contained in this Voter Information Document.

## **AVISO DE ELECCIÓN DE BONOS**

PARA LOS VOTANTES HABILITADOS RESIDENTES DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE WILLIS:

POR EL PRESENTE, NOTIFÍQUESE que se celebrará una elección en dicho DISTRITO el 5 de noviembre 2024, de acuerdo con la siguiente Orden:

### **ORDEN PARA CONVOCAR UNA ELECCIÓN DE BONOS PARA EDIFICIOS ESCOLARES**

EN VISTA DE QUE la Junta de Síndicos (la “Junta”) del Distrito Escolar Independiente de Willis (el “Distrito”) tiene la facultad para emitir bonos en virtud del Capítulo 45 del Código de Educación de Texas; y

EN VISTA DE QUE la Junta ha determinado que es necesario y adecuado convocar y llevar a cabo una elección para obtener la autorización de los votantes para emitir dichos bonos; y

EN VISTA DE QUE el Distrito puede celebrar uno o más convenios electorales (los “Convenios Electorales”) con el Condado de Montgomery y el Condado de San Jacinto (colectivamente, los “Condados”), a través de los administradores de elecciones de los respectivos Condados u otros funcionarios electorales (colectivamente, los “Administradores”) y posiblemente otras subdivisiones políticas (las “Participantes”), de acuerdo con las leyes del Estado de Texas (el “Estado”) y la ley federal aplicable.

AHORA, POR LO TANTO, LA JUNTA DE SÍNDICOS DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE WILLIS ORDENA:

Sección 1. Convocatoria a la elección, fecha, votantes elegibles y horarios. Se celebrará una elección (la “Elección”) el 5 de noviembre de 2024 (“Día de Elección”), fecha que cae setenta y ocho (78) días o más después de la fecha de la adopción de esta orden (la “Orden de Elección”), dentro del territorio del Distrito y a lo largo y ancho del mismo, en la que todos los votantes habilitados residentes del Distrito tendrán derecho a votar. Por la presente, la Junta halla que celebrar la Elección en dicha fecha es de interés público. Los lugares de votación el Día de Elección deben estar abiertos de 7:00 a.m. a 7:00 p.m.

Sección 2. Lugares de votación, funcionarios electorales. Salvo que se disponga lo contrario en esta orden, por la presente, los límites y los territorios de los respectivos precintos electorales de los condados que se encuentran parcial o totalmente dentro de los límites territoriales del Distrito son designados como los precintos de votación del Distrito para la Elección y los números de precintos para los precintos electorales del Distrito corresponderán al número de los precintos del condado de cada precinto. Los lugares de votación del Día de Elección serán conforme aparecen en el **Anexo A** de esta Orden de Elección. Los jueces y los jueces suplentes de precintos para la Elección serán designados de acuerdo con el Código Electoral de Texas (el “Código Electoral”).

En caso de que el Superintendente o su representante designado determinare periódicamente que (a) un lugar de votación designado más adelante deja de estar disponible o de ser adecuado para tal uso, o que al Distrito le convendría reubicar dicho lugar de votación, o (b) un juez presidente o juez presidente suplente designado más adelante deja de estar habilitado o disponible, por la presente, el Superintendente o su representante designado está autorizado a designar por escrito un lugar de votación, un juez presidente o un juez presidente suplente sustitutos, y a corregir o modificar los anexos de esta Orden de Elección, dando dicho aviso conforme lo requerido por el Código Electoral y según lo considere suficiente.

Sección 3. Proposiciones. En la Elección se someterán a votación las siguientes proposiciones a los votantes habilitados y residentes del Distrito (cada una, una “Proposición” y colectivamente, las “Proposiciones”):

### **DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE WILLIS - PROPOSICIÓN A**

¿SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DE SÍNDICOS (LA “JUNTA”) DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE WILLIS (EL “DISTRITO”) A EMITIR BONOS DEL DISTRITO, EN UNA O MÁS SERIES O CUOTAS, EN LA CANTIDAD DE \$27,000,000 PARA LA CONSTRUCCIÓN, LA ADQUISICIÓN Y EL EQUIPAMIENTO DE UN CENTRO DE ACTIVIDADES ESTUDIANTILES Y LAS MEJORAS RELACIONADAS, BONOS QUE VENCERÁN, DEVENGARÁN INTERÉS Y SERÁN EMITIDOS Y VENDIDOS EN CONFORMIDAD CON LA LEY AL MOMENTO DE EMISIÓN; Y SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA A GRAVAR, IMPONER Y COMPROMETER, Y HACER TASAR Y RECAUDAR, IMPUESTOS ANUALES *AD VALOREM* SOBRE TODA PROPIEDAD GRAVABLE EN EL DISTRITO, SUFICIENTES, SIN LÍMITE EN CUANTO A TASA O CANTIDAD, PARA PAGAR EL CAPITAL Y EL INTERÉS DE LOS BONOS Y LOS COSTOS DE CUALQUIER ACUERDO DE CRÉDITO (INCLUSO ACUERDOS DE CRÉDITO FIRMADOS O AUTORIZADOS EN ANTICIPO, RELACIÓN O CONEXIÓN CON LOS BONOS), TODO SEGÚN LO AUTORIZADO POR LA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES DEL ESTADO DE TEXAS Y LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA?

### **DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE WILLIS - PROPOSICIÓN B**

¿SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DE SÍNDICOS (LA “JUNTA”) DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE WILLIS (EL “DISTRITO”) A EMITIR BONOS DEL DISTRITO, EN UNA O MÁS SERIES O CUOTAS, EN LA CANTIDAD DE \$68,800,000 PARA LA CONSTRUCCIÓN, LA ADQUISICIÓN Y EL EQUIPAMIENTO DE UN COMPLEJO DE ESTADIO DEPORTIVO Y LAS MEJORAS RELACIONADAS, BONOS QUE VENCERÁN, DEVENGARÁN INTERÉS Y SERÁN EMITIDOS Y VENDIDOS EN CONFORMIDAD CON LA LEY AL MOMENTO DE EMISIÓN; Y SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA A GRAVAR, IMPONER Y COMPROMETER, Y HACER TASAR Y RECAUDAR, IMPUESTOS ANUALES *AD VALOREM* SOBRE TODA PROPIEDAD GRAVABLE EN EL

DISTRITO, SUFICIENTES, SIN LÍMITE EN CUANTO A TASA O CANTIDAD, PARA PAGAR EL CAPITAL Y EL INTERÉS DE LOS BONOS Y LOS COSTOS DE CUALQUIER ACUERDO DE CRÉDITO (INCLUSO ACUERDOS DE CRÉDITO FIRMADOS O AUTORIZADOS EN ANTICIPO, RELACIÓN O CONEXIÓN CON LOS BONOS), TODO SEGÚN LO AUTORIZADO POR LA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES DEL ESTADO DE TEXAS Y LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA?

**DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE WILLIS - PROPOSICIÓN C**

¿SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DE SÍNDICOS (LA “JUNTA”) DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE WILLIS (EL “DISTRITO”) A EMITIR BONOS DEL DISTRITO, EN UNA O MÁS SERIES O CUOTAS, EN LA CANTIDAD DE \$19,600,000 PARA LA CONSTRUCCIÓN, LA ADQUISICIÓN Y EL EQUIPAMIENTO DE UN CENTRO ACUÁTICO Y LAS MEJORAS RELACIONADAS, BONOS QUE VENCERÁN, DEVENGARÁN INTERÉS Y SERÁN EMITIDOS Y VENDIDOS EN CONFORMIDAD CON LA LEY AL MOMENTO DE EMISIÓN; Y SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA A GRAVAR, IMPONER Y COMPROMETER, Y HACER TASAR Y RECAUDAR, IMPUESTOS ANUALES *AD VALOREM* SOBRE TODA PROPIEDAD GRAVABLE EN EL DISTRITO, SUFICIENTES, SIN LÍMITE EN CUANTO A TASA O CANTIDAD, PARA PAGAR EL CAPITAL Y EL INTERÉS DE LOS BONOS Y LOS COSTOS DE CUALQUIER ACUERDO DE CRÉDITO (INCLUSO ACUERDOS DE CRÉDITO FIRMADOS O AUTORIZADOS EN ANTICIPO, RELACIÓN O CONEXIÓN CON LOS BONOS), TODO SEGÚN LO AUTORIZADO POR LA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES DEL ESTADO DE TEXAS Y LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA?

Sección 4. Boletas de votación. Las boletas de votación cumplirán con los requisitos del Código Electoral y permitirán a los votantes votar “A FAVOR” o “EN CONTRA” de cada una de las siguientes medidas de la boleta:

**DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE WILLIS - PROPOSICIÓN A**

LA EMISIÓN DE \$27,000,000 EN BONOS PARA UN CENTRO DE ACTIVIDADES ESTUDIANTILES Y LAS MEJORAS RELACIONADAS, Y EL GRAVAMEN Y LA IMPOSICIÓN DE IMPUESTOS SUFICIENTES PARA PAGAR EL CAPITAL Y EL INTERÉS DE LOS BONOS. ESTO ES UN AUMENTO AL IMPUESTO PREDIAL.

**DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE WILLIS - PROPOSICIÓN B**

LA EMISIÓN DE \$68,800,000 EN BONOS PARA UN COMPLEJO DE ESTADIO DEPORTIVO Y LAS MEJORAS RELACIONADAS, Y EL GRAVAMEN Y LA IMPOSICIÓN DE IMPUESTOS SUFICIENTES PARA PAGAR EL CAPITAL Y EL INTERÉS DE LOS BONOS. ESTO ES UN AUMENTO AL IMPUESTO PREDIAL.

## **DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE WILLIS - PROPOSICIÓN C**

LA EMISIÓN DE \$19,600,000 EN BONOS PARA UN CENTRO ACUÁTICO Y LAS MEJORAS RELACIONADAS, Y EL GRAVAMEN Y LA IMPOSICIÓN DE IMPUESTOS SUFICIENTES PARA PAGAR EL CAPITAL Y EL INTERÉS DE LOS BONOS. ESTO ES UN AUMENTO AL IMPUESTO PREDIAL.

Sección 5. Votación. Se pueden usar máquinas electrónicas de votación para celebrar y llevar a cabo la Elección el Día de la Elección; sin embargo, se dispone que, en caso de que no sea viable el uso de dichas máquinas electrónicas de votación, la Elección se podrá celebrar el Día de la Elección mediante el uso de boletas de votación de papel (salvo que se disponga lo contrario en esta sección). Se pueden usar máquinas electrónicas de votación o boletas de votación de papel para la votación anticipada en persona (salvo que se disponga lo contrario en esta sección). Según lo requerido por el Código Electoral, el Distrito proporcionará al menos un sistema de votación con acceso para discapacitados en cada lugar de votación utilizado en la Elección. Dicho sistema de votación cumplirá con las leyes de Texas y federales que establecen el requisito para sistemas de votación que permitan a los votantes con discapacidades físicas emitir un voto secreto. Se pueden usar boletas de papel para la votación anticipada por correo.

Cada votante que desee votar a favor de una proposición marcará la boleta indicando “A FAVOR” de la proposición, y cada votante que desee votar en contra de una proposición marcará la boleta indicando “EN CONTRA” de la proposición. La votación se llevará a cabo de acuerdo con el Código Electoral.

Sección 6. Votación anticipada. Por la presente, la Junta designa a los Administradores como oficiales de votación anticipada habituales para los votantes del Distrito dentro de sus respectivos Condados. La votación anticipada, tanto en persona como por correo, se llevará a cabo de acuerdo con el Código Electoral.

La votación anticipada en persona se llevará a cabo en los lugares, las fechas y los horarios indicados en el **Anexo B**.

Para el uso de los/las votantes que por ley tienen derecho al voto anticipado por correo, el o la oficial de votación anticipada proporcionará a cada votante una boleta con instrucciones para marcarla indicando si vota “A FAVOR” o “EN CONTRA” de las proposiciones. La información de contacto para cada Administrador (incluida la dirección postal a donde pueden enviarse las solicitudes de boletas y los votos emitidos por correo) es la siguiente:

### **Condado de Montgomery**

**Nombre:** Srta. Suzie Harvey

**Dirección postal oficial:** P.O. Box 2646, Conroe, TX 77305-2646

**Dirección física:** 9159 Airport Road, Conroe, TX 77303

**Dirección de correo electrónico:** [election.ballot@mctx.org](mailto:election.ballot@mctx.org) and [election@mctx.org](mailto:election@mctx.org)

**Número de teléfono:** (936) 539-7843

**Fax:** (936) 788-8340

**Dirección del sitio web:** <https://elections.mctx.org/>

## Condado de San Jacinto

**Nombre:** Sra. Cheri Walker

**Dirección postal oficial:** 51 East Pine Avenue, Room A1, Coldspring, TX 77331

**Dirección física:** 51 East Pine Avenue, Room A1, Coldspring, TX 77331

**Dirección de correo electrónico:** [ea@san-jac.us](mailto:ea@san-jac.us)

**Teléfono:** (936) 653-5804

**Fax:** (936) 653-5808

**Dirección del sitio web:** <http://www.co.san-jacinto.tx.us/page/sanjacinto.Elections>

Por la presente, se autoriza e instruye a los Administradores a que designen un consejo de boletas de votación anticipada y a los demás funcionarios necesarios para llevar a cabo la votación anticipada de la Elección.

Sección 7. Desarrollo de la Elección. La Elección será llevada a cabo por funcionarios electorales, incluidos jueces y jueces suplentes u oficiales designados por la Junta, en conformidad con los Convenios Electorales, el Código de Educación, el Código Electoral y la Constitución y leyes del Estado y de los Estados Unidos de América. El Presidente de la Junta de Síndicos, el Superintendente y sus respectivos representantes designados están autorizados a celebrar, firmar y formalizar uno o más Convenios Electorales, en conformidad con las disposiciones aplicables del Código Electoral. Por la presente, se incorporan a esta Orden de Elección los términos y las disposiciones de cada Convenio Electoral y por la presente, se aprueban. En la medida en que existiere algún conflicto entre esta Orden de Elección y un Convenio Electoral, los términos y las disposiciones del Convenio Electoral prevalecerán, y el Presidente de la Junta de Síndicos, el Superintendente y sus respectivos representantes designados están autorizados a realizar ciertas correcciones, cambios, revisiones y modificaciones a esta Orden de Elección, incluso a sus anexos, según lo consideren necesario o adecuado para cumplir con el Convenio Electoral, para cumplir con la ley estatal y federal aplicable y para poner en práctica la intención de la Junta, conforme queda de manifiesto a través de esta Orden de Elección. Los Administradores serán responsables de establecer la estación central de conteo de los votos emitidos en la Elección y de designar el personal necesario para dicha estación.

Sección 8. Materiales bilingües de la Elección. Todos los avisos, las instrucciones y las boletas de votación relacionados con la Elección serán proporcionados a los votantes en inglés y en español (además de chino y/o vietnamita, si es requerido por ley aplicable), y se pondrán a disposición personas capaces de actuar como traductores en inglés y en español (además de chino y/o vietnamita si es requerido por ley aplicable) para asistir a los votantes a entender y participar en el proceso electoral.

Sección 9. Entrega de votos emitidos, cómputo, tabulación, escrutinio de resultados, declaración de resultados. Las boletas de votación serán contadas por uno o más equipos de funcionarios electorales designados por los jueces presidentes, y cada equipo estará integrado por dos funcionarios electorales o más. Después de concluir sus responsabilidades en virtud del Código Electoral, que incluyen el recuento de los votos emitidos y la tabulación de los resultados, el juez presidente deberá entregar una declaración por escrito con los resultados de la Elección al Distrito de acuerdo con el Código Electoral. La Junta hará el escrutinio de los resultados y declarará los resultados de la Elección.

Si una mayoría de los votantes habilitados y residentes del Distrito que votan en la Elección, incluso aquellos que votan por anticipado, votaran a favor de una proposición, entonces será autorizada la emisión y venta de los bonos descritos en la proposición, por la cantidad máxima allí incluida, y los bonos se emitirán y venderán al precio o precios y en ciertas denominaciones que la Junta determine que convengan al Distrito. Las ganancias de los bonos emitidos y vendidos en virtud de la Proposición se utilizarán de acuerdo con las limitaciones impuestas por la Subsección 45.003(g) del Código de Educación y cualquier ingreso no gastado se utilizará de acuerdo con la Sección 45.1105 del Código de Educación.

Sección 10. Capacitación de los funcionarios electorales. En virtud del Código Electoral, se podrá realizar un curso público de capacitación para todos los funcionarios electorales según lo planifiquen o contraten los Administradores.

Sección 11. Aviso de Elección, Documento de información para los votantes. Se dará aviso de la Elección en la manera requerida por el Código Electoral y demás leyes aplicables. En la medida requerida por la ley, el aviso de la Elección incluirá la dirección del sitio web en internet del Distrito, que es <https://www.willisisd.org/>.

Por la presente, se aprueba un documento de información para los votantes para cada proposición en la forma adjunta a la presente como Anexo C, junto con ciertas correcciones que pueda aprobar el Superintendente o los representantes designados del Superintendente, y se publicará y proporcionará de acuerdo con la ley.

Sección 12. Aviso de asamblea. La Junta halla, determina, detalla y declara oficialmente que se colocó un aviso por escrito con la fecha, la hora, el lugar y el asunto de la asamblea en la que se adopta esta Orden de Elección, en una cartelera de anuncios ubicada en un lugar conveniente para el público en las oficinas administrativas del Distrito por al menos setenta y dos (72) horas antes de la hora programada de la asamblea; que se dio aviso telefónico o telegráfico de dicha asamblea a todos los medios de prensa que acordaron pagar todos y cada uno de los gastos incurridos por el Distrito en conexión con la entrega de dicho aviso, todo conforme lo requiere la Ley de Asambleas Públicas de Texas (Capítulo 551 del Código de Gobierno de Texas) y sus enmiendas; y que dicha asamblea estuvo abierta al público conforme lo requiere la ley en todo momento en que esta Orden de Elección y su asunto fueron tratados, considerados y se tomaron medidas oficiales al respecto.

Sección 13. Declaración de información obligatoria.

(a) En virtud de la Sección 3.009 del Código Electoral de Texas: (i) la Sección 4 de esta Orden de Elección describe el lenguaje de la proposición que aparecerá en la boleta de votación, (ii) la Sección 3 de esta Orden de Elección describe con qué propósitos se van a autorizar los bonos, (iii) la Sección 3 de esta Orden de Elección describe la cantidad del capital de los bonos que se va a autorizar, (iv) conforme describe la Sección 3 de esta Orden de Elección, si los votantes aprueban la emisión de bonos, se pueden imponer impuestos suficientes, sin límite en cuanto a tasa o cantidad, para pagar el capital y el interés de los bonos y los costos de cualquier acuerdo de crédito, (v) los bonos autorizados en virtud de esta Orden de Elección se pueden emitir para vencer a lo largo de una cantidad especificada de años sin sobrepasar lo menor entre los cuarenta (40) años o el número máximo de años autorizado por ley y devengarán interés a la tasa o tasas (sin



sobrepasar el 15 %), según lo autorizado por ley y lo determinado por la Junta, (vi) a la fecha de la adopción de esta Orden de Elección, la cantidad total de capital pendiente de las obligaciones de deuda del Distrito es \$358,740,000, y la cantidad total de interés pendiente sobre las obligaciones de deuda del Distrito es \$214,375,816 y (vii) la tasa de impuestos ad valorem para servicio de la deuda del Distrito a la fecha de adopción de esta Orden de Elección es de \$0.368 por cada \$100 de tasación de propiedad gravable.

(b) En función de las condiciones del mercado a la fecha de esta Orden de Elección, la tasa de interés máxima, efectiva y neta para cualquier serie de bonos se estima en 5.00 %. Dicha tasa de interés máxima estimada se provee a título informativo, pero no es un límite sobre la tasa de interés a la que pueden venderse los bonos o cualquiera de sus series. Además, el estimado incluido en esta subsección (b) (i) se calculó en función de determinadas suposiciones (incluso suposiciones respecto de las condiciones del mercado y económicas prevalecientes en el o los momentos de emisión de los bonos) y se derivan de proyecciones obtenidas del asesor financiero del Distrito, (ii) está sujeto a cambio en la medida en que hechos, circunstancias y condiciones reales prevalecientes al momento en que se emitan los bonos difieran de esas suposiciones y proyecciones, (iii) se proporciona únicamente para satisfacer los requisitos de la Sección 3.009 del Código Electoral de Texas, y con ningún otro propósito, sin ninguna garantía de que dichas proyecciones se manifestarán, y (iv) no pretende crear ni produce un contrato con los votantes ni limita la autoridad de la Junta para emitir bonos de acuerdo con las proposiciones presentadas mediante esta Orden de Elección.

Sección 14. Autoridad del Superintendente. El Superintendente tendrá la autoridad para tomar, o hacer que se tomen, todas las medidas razonables o necesarias para asegurar que la Elección sea celebrada de forma imparcial y que los resultados sean debidamente contados y tabulados para el escrutinio de la Junta, medidas que por la presente son ratificadas y confirmadas. Sin limitar la generalidad de la oración inmediatamente precedente, por la presente, se autoriza al Superintendente y los representantes designados del Superintendente a completar y actualizar, según sea necesario, los anexos de este documento con la información necesaria a medida que la misma se ponga a disposición del Distrito.

Sección 15. Autorización para firmar. El Presidente o Vicepresidente de la Junta está autorizado a firmar y el Secretario de la Junta está autorizado a atestiguar esta Orden de Elección en nombre de la Junta; y el Presidente o Vicepresidente de la Junta está autorizado a tomar cualquier otra medida legal y necesaria en relación con la celebración y la compleción de la Elección.

Sección 16. Fecha de entrada en vigencia. Esta Orden de Elección entra en vigencia inmediatamente después de su aprobación y ratificación.

*[Sigue la página de firmas]*

ACEPTADA Y APROBADA a los 19 días del mes de agosto de 2024.

*/firma/ Kyle Hoegemeyer*

---

Presidente de la Junta de Síndicos

ATESTIGUA:

*/firma/ Chad Jones*

---

Secretario de la Junta de Síndicos

**ANEXO A**

**Información de los lugares de votación del Día de Elección**

***Condado de Montgomery***

<b>Precincts (Precintos)</b>	<b>Facility (Instalación)</b>	<b>Address (Dirección)</b>	<b>Room (Sala)</b>
01	Willis Community Building	109 West Mink Street Willis, TX 77378	Main Room (Sala Principal)
08	Browder Community Center	14865 County Line Road Willis, TX 77378	Main Room (Sala Principal)
22	Lake Conroe Hills Community Building	13621 Lake Breeze Lane Willis, TX 77318	Main Room (Sala Principal)
23	North Montgomery County Community Center	600 Gerald Street Willis, TX 77378	Meador Room (Sala Meador)
40	Harold Cryar Intermediate School	2375 Montgomery Park Boulevard Conroe, TX 77304	Gym (Gimnasio)
43	Panorama Village City Hall	99 Hiwon Drive Panorama Village, TX 77304	City Hall (Alcaldía)
44	The Lone Star Convention Center	9055 Airport Road Conroe, TX 77303	San Jacinto 1 (Sala San Jacinto 1)
50	Far Hills Utility District	10320 Cude Cemetery Road Willis, TX 77318	Meeting Room (Sala de Juntas)
57	Calvary Road Baptist Church	12621 Calvary Road Willis, TX 77318	Sanctuary (Santuario)
85	Northridge Baptist Church	10681 FM 1484 Conroe, TX 77303	Fellowship Hall (Salón de Compañerismo)
102	John V. Peet Junior High School	1895 Longmire Road Conroe, TX 77304	Gym 2 (Gimnasio 2)

## *San Jacinto County*

*VOTE CENTER ELECTION - On Election Day, VOTERS MAY VOTE AT ANY of the locations listed on this page. Voters are NOT limited to only voting in the precinct where they are registered to vote. (ELECCIÓN CON CENTROS DE VOTACIÓN - En el Día de la Elección, votantes PODRÁN VOTAR EN CUALQUIER sitio indicado en esta página. Votantes tienen más opciones en dónde votar, sin limitarse al precinto en donde están registrados para votar.)*

*BOX 1 (Precinto electoral número uno- Coldspring; Precinto del comisionado, número uno)*  
Elections Administration, 51 E. Pine Ave., Coldspring, TX. 77331

*BOX 2 (Precinto electoral número dos – Shepherd; Precinto del comisionado, número dos)*  
Shepherd Community Center, 10251 State Hwy 150, Shepherd, TX 77371

*BOX 3 (Precinto electoral número tres – Evergreen; Precinto del comisionado, número tres)*  
Evergreen Community Center, 7550 State Hwy 150 W, Coldspring, TX 77331

*BOX 5 (Precinto electoral número cinco- Bear Creek; Precinto del comisionado, número tres)*  
Bear Creek VFD, 11550 FM 1725, Cleveland, TX 77328

*BOX 7 (Precinto electoral número siete - Point Blank; Precinto del comisionado, número cuatro)*  
Point Blank, Precinct 4 Annex 221 Boat Launch Rd, Point Blank, TX 77364

*BOX 8 (Precinto electoral número ocho – Oakhurst; Precinto del comisionado, número cuatro)*  
Oakhurst Fire Department, 990 US Hwy 190, Oakhurst, TX 77359

*BOX 10 (Precinto electoral número trece- New Hope; Precinto del comisionado, número uno)*  
New Hope Baptist Church, 13200 FM 2025, Cleveland, TX 77328

## ANEXO B

### Información de lugares de votación anticipada

#### *Condado de Montgomery*

#### Fechas y horarios:

21 al 25 de octubre (lunes a viernes): 8:00 am – 5:00 pm

26 de octubre (sábado): 7:00 am – 7:00 pm

27 de octubre (domingo): 11:00 am – 5:00 pm

28 de octubre al 1 de noviembre (lunes a viernes): 7:00 am – 7:00 pm

#### Lugares:

<b>Polling Location</b> <i>(Sitio de Votación)</i>	<b>Address</b> <i>(Dirección)</i>	<b>Room</b> <i>(Sala)</i>
<b>Central Library</b> (Main Early Voting Polling Place) <i>(Sitio Principal Electoral de Votación Adelantada)</i>	104 I-45 North Conroe 77301	Large Meeting Room <i>Sala grande de juntas</i>
<b>North Montgomery County Community Center</b>	600 Gerald Street Willis 77378	Meador Room <i>Sala Meador</i>
<b>Lone Star Community Center</b>	2500 Lone Star Parkway Montgomery 77356	Cissy Boulware Room <i>Sala Cissy Boulware</i>
<b>West Montgomery County Community Development Center</b>	31355 Friendship Drive Magnolia 77355	Green Room <i>Sala verde</i>
<b>Magnolia Event Center</b>	11659 FM 1488 Magnolia 77354	LGI 1 <i>LGI 1</i>
<b>South County Community Center</b>	2235 Lake Robbins Drive The Woodlands 77380	Dining Room <i>Sala de Comedor</i>
<b>George and Cynthia Woods Mitchell Library</b>	8125 Ashlane Way The Woodlands 77382	Meeting Room 101 and 102 <i>Sala de Juntas 101 y 102</i>
<b>Spring Creek Greenway Nature Center</b>	1300 Riley Fuzzel Road Spring 77386	Community Room <i>Sala comunitaria</i>
<b>East Montgomery County Fair Association Building</b>	21675A McCleskey Road New Caney 77357	Main Room <i>Sala principal</i>
<b>East Montgomery County Community Development Center</b>	16401 First Street, Suite 100 Splendora 77372	Hayden and Dunn Conference Rooms <i>Salas de conferencia Hayden y Dunn</i>

Special Forms of Early Voting and Ballot by Mail only: (*Formas Especiales de Votación Adelantada, y Boleta por Correo solamente:*) **Election Central**, 9159 Airport Road, Conroe 77303, Lobby, *Vestíbulo*.

*Condado de San Jacinto County*

**Único y principal lugar de votación anticipada:**

San Jacinto County Election Administration Building (*Edificio de elecciones*)  
51 E Pine Ave.  
Coldspring, TX 77331

**Early Voting Dates & Times (*Fechas y horarios de votación anticipada*):**

Monday, October 21<sup>st</sup> (8:00 a.m. – 5:00 p.m.)

*Lunes, 21 de octubre 8:00 a.m. - 5:00 p.m.*

Tuesday, October 22<sup>nd</sup> (8:00 a.m. – 5:00 p.m.)

*Martes, 22 de octubre (8:00 a.m. – 5:00 p.m.)*

Wednesday, October 23<sup>rd</sup> (8:00 a.m. – 5:00 p.m.)

*Miércoles, 23 de octubre (8:00 a.m. – 5:00 p.m.)*

Thursday, October 24<sup>th</sup> (8:00 a.m. – 5:00 p.m.)

*Jueves, 24 de octubre (8:00 a.m. – 5:00 p.m.)*

Friday, October 25<sup>th</sup> (8:00 a.m. – 5:00 p.m.)

*Viernes, 25 de octubre (8:00 a.m. – 5:00 p.m.)*

Saturday, October 26<sup>th</sup> (7:00 a.m. – 7:00 p.m.)

*Sábado, 26 de octubre, 7:00 a.m. - 7:00 p.m.*

Sunday, October 27<sup>th</sup> (1:00 p.m.-7:00 p.m.)

*Domingo, 27 de octubre, (1:00 p.m.-7:00 p.m.)*

Monday, October 28<sup>th</sup> (7:00 a.m. – 7:00 p.m.)

*Lunes, 28 de octubre (7:00 a.m. – 7:00 p.m.)*

Tuesday, October 29<sup>th</sup> (7:00 a.m. -7:00 p.m.)

*Martes, 29 de octubre, 7:00 a.m. -7: 00 p.m.*

Wednesday, October 30<sup>th</sup> (7:00 a.m. – 7:00 p.m.)

*Miércoles, 30 de octubre (7:00 a.m. – 7:00 p.m.)*

Thursday, October 31<sup>st</sup> (7:00 a.m. – 7:00 p.m.)

*Jueves, 31 de octubre (7:00 a.m. – 7:00 p.m.)*

Friday, November 1<sup>st</sup> (7:00 a.m. – 7:00 p.m.)

*Viernes, 1 de noviembre (7:00 a.m. – 7:00 p.m.)*

**ANEXO C**

**DOCUMENTO DE INFORMACIÓN PARA LOS VOTANTES**

**DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE WILLIS - PROPOSICIÓN A**

- [ ] A FAVOR            LA EMISIÓN DE \$27,000,000 EN BONOS PARA UN CENTRO DE ACTIVIDADES ESTUDIANTILES Y LAS MEJORAS RELACIONADAS, Y EL GRAVAMEN Y LA IMPOSICIÓN DE IMPUESTOS SUFICIENTES PARA PAGAR EL CAPITAL Y EL INTERÉS DE LOS BONOS. ESTO ES UN AUMENTO AL IMPUESTO PREDIAL.
- [ ] EN CONTRA

1. Capital de las obligaciones de deuda a autorizar	<b>\$27,000,000</b>
2. Interés estimado de las obligaciones de deuda a autorizar	<b>\$21,624,875</b>
3. Estimado de la combinación de capital e interés requerida para pagar en su totalidad y oportunamente las obligaciones de deuda a autorizar	<b>\$48,624,875</b>
4. Capital de todas las obligaciones de deuda pendientes del Distrito*	<b>\$358,740,000</b>
5. Interés estimado restante sobre todas las obligaciones de deuda pendientes del Distrito*	<b>\$214,375,816</b>
6. Estimado de la combinación de capital e interés requerida para pagar en su totalidad y oportunamente todas las obligaciones de deuda pendientes del Distrito*	<b>\$573,115,816</b>
7. Aumento anual, máximo y estimado en la cantidad de impuestos que se impondrían sobre una residencia principal en el Distrito con una tasación fiscal de \$100,000 para pagar las obligaciones de deuda a autorizar, si se aprueban, según las suposiciones realizadas por el órgano de gobierno del Distrito	<b>\$0</b>
8. Otra información que el Distrito considere relevante o necesaria para explicar la información precedente	<b>Consultar las suposiciones importantes expuestas más adelante.</b>

\* A la fecha de adopción de la Orden de Elección de Bonos del Distrito.

**Suposiciones importantes para las declaraciones anteriores, incluso la declaración 7:**

(1) Amortización supuesta de las obligaciones de deuda del Distrito, incluidas las obligaciones de deuda pendientes y las obligaciones de deuda propuestas:

<b>Término</b>	<b>Capital propuesto</b>	<b>Interés propuesto (Estimado)</b>	<b>Total del servicio de la deuda propuesto</b>	<b>Total del servicio de la deuda propuesto + servicio de la deuda existente</b>
30 años	\$27,000,000	\$21,624,875	\$48,624,875	\$621,740,691

(2) Cambios supuestos en tasaciones futuras estimadas dentro del Distrito: crecimiento anual del 2.5 al 10 %.

(3) Tasa de interés supuesta sobre las obligaciones de deuda propuestas: 5.00%.

(4) Las cifras en (1) anterior solo incluyen la Proposición descrita en este Documento de Información para los Votantes y las obligaciones de deuda pendientes del Distrito. Consulte los respectivos detalles de las demás proposiciones en el Documento de Información para los Votantes correspondiente.

Los estimados incluidos en este Documento de Información para los Votantes (i) se calcularon en función de determinadas suposiciones (incluso las suposiciones importantes mencionadas antes y suposiciones respecto de las condiciones del mercado y económicas prevalecientes en el o los momentos de emisión de los bonos) y se derivan de proyecciones obtenidas del asesor financiero del Distrito, (ii) están sujetos a cambio en la medida en que hechos, circunstancias y condiciones reales prevalecientes al momento en que se emitan los bonos difieran de esas suposiciones y proyecciones, (iii) se proveen únicamente para satisfacer los requisitos de la Sección 1251.052 del Código de Gobierno de Texas, y con ningún otro propósito, sin ninguna garantía de que dichas proyecciones se manifestarán, y (iv) no pretenden crear (ni expresamente crean) un contrato con los votantes ni limitan la autoridad del Distrito para emitir bonos de acuerdo con la Proposición incluida en este Documento de Información para los Votantes.



## DOCUMENTO DE INFORMACIÓN PARA LOS VOTANTES

### DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE WILLIS - PROPOSICIÓN B

[ ] A FAVOR

LA EMISIÓN DE \$68,800,000 EN BONOS PARA UN COMPLEJO DE ESTADIO DEPORTIVO Y LAS MEJORAS RELACIONADAS, Y EL GRAVAMEN Y LA IMPOSICIÓN DE IMPUESTOS SUFICIENTES PARA PAGAR EL CAPITAL Y EL INTERÉS DE LOS BONOS. ESTO ES UN AUMENTO AL IMPUESTO PREDIAL.

[ ] EN CONTRA

1. Capital de las obligaciones de deuda a autorizar	<b>\$68,800,000</b>
2. Interés estimado de las obligaciones de deuda a autorizar	<b>\$55,731,500</b>
3. Estimado de la combinación de capital e interés requerida para pagar en su totalidad y oportunamente las obligaciones de deuda a autorizar	<b>\$124,531,500</b>
4. Capital de todas las obligaciones de deuda pendientes del Distrito*	<b>\$358,740,000</b>
5. Interés estimado restante sobre todas las obligaciones de deuda pendientes del Distrito*	<b>\$214,375,816</b>
6. Estimado de la combinación de capital e interés requerida para pagar en su totalidad y oportunamente todas las obligaciones de deuda pendientes del Distrito*	<b>\$573,115,816</b>
7. Aumento anual, máximo y estimado en la cantidad de impuestos que se impondrían sobre una residencia principal en el Distrito con una tasación fiscal de \$100,000 para pagar las obligaciones de deuda a autorizar, si se aprueban, según las suposiciones realizadas por el órgano de gobierno del Distrito	<b>\$0</b>
8. Otra información que el Distrito considere relevante o necesaria para explicar la información precedente	<b>Consultar las suposiciones importantes expuestas más adelante.</b>

\* A la fecha de adopción de la Orden de Elección de Bonos del Distrito.

#### **Suposiciones importantes para las declaraciones anteriores, incluso la declaración 7:**

(1) Amortización supuesta de las obligaciones de deuda del Distrito, incluidas las obligaciones de deuda pendientes y las obligaciones de deuda propuestas:

<b>Término</b>	<b>Capital propuesto</b>	<b>Interés propuesto (Estimado)</b>	<b>Total del servicio de la deuda propuesto</b>	<b>Total del servicio de la deuda propuesto + servicio de la deuda existente</b>
30 años	\$68,800,000	\$55,731,500	\$124,531,500	\$697,647,316

(2) Cambios supuestos en tasaciones futuras estimadas dentro del Distrito: crecimiento anual del 2.5 al 10 %.

(3) Tasa de interés supuesta sobre las obligaciones de deuda propuestas: 5.00%.

(4) Las cifras en (1) anterior solo incluyen la Proposición descrita en este Documento de Información para los Votantes y las obligaciones de deuda pendientes del Distrito. Consulte los respectivos detalles de las demás proposiciones en el Documento de Información para los Votantes correspondiente.

Los estimados incluidos en este Documento de Información para los Votantes (i) se calcularon en función de determinadas suposiciones (incluso las suposiciones importantes mencionadas antes y suposiciones respecto de las condiciones del mercado y económicas prevalecientes en el o los momentos de emisión de los bonos) y se derivan de proyecciones obtenidas del asesor financiero del Distrito, (ii) están sujetos a cambio en la medida en que hechos, circunstancias y condiciones reales prevalecientes al momento en que se emitan los bonos difieran de esas suposiciones y proyecciones, (iii) se proveen únicamente para satisfacer los requisitos de la Sección 1251.052 del Código de Gobierno de Texas, y con ningún otro propósito, sin ninguna garantía de que dichas proyecciones se manifestarán, y (iv) no pretenden crear (ni expresamente crean) un contrato con los votantes ni limitan la autoridad del Distrito para emitir bonos de acuerdo con la Proposición incluida en este Documento de Información para los Votantes.

## DOCUMENTO DE INFORMACIÓN PARA LOS VOTANTES

### DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE WILLIS - PROPOSICIÓN C

- [ ] A FAVOR            LA EMISIÓN DE \$19,600,000 EN BONOS PARA UN CENTRO ACUÁTICO Y LAS MEJORAS RELACIONADAS, Y EL GRAVAMEN Y LA IMPOSICIÓN DE IMPUESTOS SUFICIENTES PARA PAGAR EL CAPITAL Y EL INTERÉS DE LOS BONOS.
- [ ] EN CONTRA        ESTO ES UN AUMENTO AL IMPUESTO PREDIAL.

1. Capital de las obligaciones de deuda a autorizar	<b>\$19,600,000</b>
2. Interés estimado de las obligaciones de deuda a autorizar	<b>\$15,583,375</b>
3. Estimado de la combinación de capital e interés requerida para pagar en su totalidad y oportunamente las obligaciones de deuda a autorizar	<b>\$35,183,375</b>
4. Capital de todas las obligaciones de deuda pendientes del Distrito*	<b>\$358,740,000</b>
5. Interés estimado restante sobre todas las obligaciones de deuda pendientes del Distrito*	<b>\$214,375,816</b>
6. Estimado de la combinación de capital e interés requerida para pagar en su totalidad y oportunamente todas las obligaciones de deuda pendientes del Distrito*	<b>\$573,115,816</b>
7. Aumento anual, máximo y estimado en la cantidad de impuestos que se impondrían sobre una residencia principal en el Distrito con una tasación fiscal de \$100,000 para pagar las obligaciones de deuda a autorizar, si se aprueban, según las suposiciones realizadas por el órgano de gobierno del Distrito	<b>\$0</b>
8. Otra información que el Distrito considere relevante o necesaria para explicar la información precedente	<b>Consultar las suposiciones importantes expuestas más adelante.</b>

\* A la fecha de adopción de la Orden de Elección de Bonos del Distrito.

#### **Suposiciones importantes para las declaraciones anteriores, incluso la declaración 7:**

(1) Amortización supuesta de las obligaciones de deuda del Distrito, incluidas las obligaciones de deuda pendientes y las obligaciones de deuda propuestas:

<b>Término</b>	<b>Capital propuesto</b>	<b>Interés propuesto (Estimado)</b>	<b>Total del servicio de la deuda propuesto</b>	<b>Total del servicio de la deuda propuesto + servicio de la deuda existente</b>
30 años	\$19,600,000	\$15,583,375	\$35,183,375	\$608,299,191

(2) Cambios supuestos en tasaciones futuras estimadas dentro del Distrito: crecimiento anual del 2.5 al 10 %.

(3) Tasa de interés supuesta sobre las obligaciones de deuda propuestas: 5.00%.

(4) Las cifras en (1) anterior solo incluyen la Proposición descrita en este Documento de Información para los Votantes y las obligaciones de deuda pendientes del Distrito. Consulte los respectivos detalles de las demás proposiciones en el Documento de Información para los Votantes correspondiente.

Los estimados incluidos en este Documento de Información para los Votantes (i) se calcularon en función de determinadas suposiciones (incluso las suposiciones importantes mencionadas antes y suposiciones respecto de las condiciones del mercado y económicas prevalecientes en el o los momentos de emisión de los bonos) y se derivan de proyecciones obtenidas del asesor financiero del Distrito, (ii) están sujetos a cambio en la medida en que hechos, circunstancias y condiciones reales prevalecientes al momento en que se emitan los bonos difieran de esas suposiciones y proyecciones, (iii) se proveen únicamente para satisfacer los requisitos de la Sección 1251.052 del Código de Gobierno de Texas, y con ningún otro propósito, sin ninguna garantía de que dichas proyecciones se manifestarán, y (iv) no pretenden crear (ni expresamente crean) un contrato con los votantes ni limitan la autoridad del Distrito para emitir bonos de acuerdo con la Proposición incluida en este Documento de Información para los Votantes.